

## Communiqué de presse

Paris, le 29 mars 2018

# Investissements internationaux 2018

- Paris-Ile de France prend la 3<sup>ème</sup> place mondiale ; Paris-Ile de France également 3<sup>ème</sup> sur les investissements stratégiques ;
- Paris-Ile de France se renforce sur les investissements dans le logiciel et les services financiers

Paris-Ile de France Capitale Economique et KPMG publient les résultats exclusifs de l'observatoire des investissements réalisés en 2017 ans les principales métropoles du monde – le « Global Cities Investment Monitor<sup>1</sup> ». Selon la 9<sup>ème</sup> édition de l'observatoire :

- L'Europe, 1<sup>er</sup> investisseur dans le monde pour les projets greenfield ;
- Spectaculaire progression de Paris-Ile de France qui prend la 3<sup>ème</sup> place et rejoint les métropoles phares mondiales ;
- Paris-Ile de France en 3<sup>ème</sup> position sur les investissements stratégiques ;
- Paris-Ile de France challenge Londres sur ses secteurs d'activité historiques.

### L'Europe, 1<sup>er</sup> investisseur des projets greenfield dans le monde

Dans un contexte stable des investissements greenfield dans le monde en 2017 (-1 %), l'Europe confirme sa position de 1<sup>ère</sup> destination des investissements greenfield, avec une part de marché de 42,5 %, en croissance depuis 3 ans.

L'Europe est également le premier investisseur greenfield dans le monde – à l'origine de plus de la moitié de ces projets – avec une croissance de 6 %. De manière globale, les investissements des 39 métropoles de l'étude progressent.

### Bon en avant de Paris qui prend la 3<sup>ème</sup> place et rejoint les métropoles phares mondiales

La progression de Paris-Ile de France Capitale Economique est exceptionnelle cette année, avec une croissance de 78 % du nombre de projets greenfield, de loin la plus importante parmi les principales métropoles mondiales. Avec 338 projets en 2017 (+148), Paris gagne deux places vs. 2016 et arrive 3<sup>ème</sup>, juste derrière Londres (390 projets, -8) et Singapour (354 projets, +11), qui maintiennent leur rang. Le dynamisme européen se traduit également par la progression de villes comme Barcelone (+ 5 places, 9<sup>ème</sup>), Dublin (+ 7 places, 10<sup>ème</sup>) ou Amsterdam (+ 4 places, 11<sup>ème</sup>). Seule Londres est en repli.

Sur les 15 dernières années d'investissements greenfield en France (soit depuis 2003), Paris-Ile de France représente 41 % des investissements greenfield en France. Elle est,

<sup>1</sup> Voir méthodologie complète en bas du communiqué.

dans deux tiers des cas, la ville où les groupes étrangers réalisent leur 1<sup>ère</sup> implantation en France.

La croissance de Paris-Ile de France est particulièrement visible dans le domaine du logiciel (2<sup>ème</sup> place) – où les investissements ont presque triplé – ainsi que dans le domaine des services aux entreprises et dans les services financiers, deux secteurs d'activité où Paris occupe désormais la 4<sup>ème</sup> place.

### Paris en 3<sup>ème</sup> place sur les investissements stratégiques

Cette progression globale s'illustre notamment au niveau des investissements stratégiques qui évoluent positivement : Paris arrive en 3<sup>ème</sup> position (198 investissements, +1 place vs. 2016) et talonne Londres (230 investissements) et Singapour (199 investissements).

« Paris devient la seule métropole présente de manière significative sur toutes les composantes de ces investissements stratégiques : quartiers généraux, centres de recherche et de design, directions marketing & vente... En progression constante, Paris vient de plus en plus stimuler les forces en présence. » analyse **Jay Nirsimloo, Président de KPMG France.**

**Pour Christian NIBOUREL, Président de Paris-Ile de France Capitale Economique :** "L'attractivité de Paris Ile-de-France enregistre son meilleur niveau historique. Cette progression remarquable est sans doute le fruit d'une mobilisation coordonnée des acteurs économiques et institutionnels en faveur de l'attractivité de notre région capitale. Nous pouvons nous en féliciter, d'autant que Paris Ile-de-France progresse mieux que ses concurrentes européennes".

### Paris challenge Londres sur ses secteurs d'activité historiques.

La compétition entre Londres et Paris se relance pour la 1<sup>ère</sup> fois depuis plusieurs années sur des secteurs clefs et historiques pour Londres.

#### Les secteurs d'activités principaux



Les leaders européens sont Londres et Paris, suivis de villes comme Dublin, Barcelone ou Amsterdam, également en progression significative.

***L'étude complète est disponible auprès du service de presse.***

## **Méthodologie**

- Le *Monitor* mesure le nombre d'investissements internationaux *greenfield*, c'est-à-dire le nombre d'implantations nouvelles créatrices d'emplois et d'activités nouvelles, dans les 39 principales métropoles du monde pour l'année écoulée.
- La méthodologie du *Monitor* est rigoureuse : il compte le nombre d'investissement réalisés ou projetés et rendus publics puis répertoriés dans la base mondiale du Financial Times (FDI Markets).
- Base de données du Financial Times depuis janvier 2003 :
  - Plus de 188 000 projets d'investissements internationaux
  - 86 000 entreprises dans le monde
  - 12 600 sources d'information
- Investissements internationaux dits « greenfield » :
  - Créateurs d'emplois et d'activités nouvelles, ils ont pour objectif de développer ou d'étendre un site
  - Il peut s'agir de joint-ventures
  - Ne sont pas inclus :
    - o Les fusions & acquisitions
    - o Les privatisations et les alliances
    - o Les investissements purement financiers

Période de l'étude : janvier à décembre 2017

## — **Les 39 métropoles les plus attractives (\* > nouvelle métropole du classement 2017) :**

- **Europe** : Paris-Ile-de-France ; Londres ; Barcelone ; Madrid ; Moscou ; Düsseldorf ; Munich (\*) ; Francfort ; Varsovie ; Dublin ; Amsterdam ; Istanbul
- **Asie/Océanie** : Mumbai ; Bangalore ; New Delhi ; Hyderabad (\*) ; Pune (\*) ; Hô Chi Minh (\*) ; Yangoon (\*) ; Kuala Lumpur (\*) ; Tokyo ; Séoul ; Shanghai ; Hong-Kong ; Beijing ; Melbourne (\*) ; Sydney ; Singapour
- **Amériques** : New York ; San Francisco ; Los Angeles (\*) ; São Paulo ; Mexico City (\*) ; Toronto ; Montréal (\*)
- **Afrique** : Johannesburg
- **Moyen-Orient** : Abu Dhabi ; Dubaï

## **Contacts**

### **KPMG**

Hélène Carlander

[hcarlander@kpmg.fr](mailto:hcarlander@kpmg.fr) – 01 55 68 26 34 – 06 15 92 23 99

### **Paris-Ile de France Capitale Economique**

Christophe Scheidhauer

[cscheidhauer@gp-investment-agency.com](mailto:cscheidhauer@gp-investment-agency.com) - 01 55 65 49 43

---

### **A propos de KPMG France**

**Leader de l'audit et du conseil, KPMG France est membre de KPMG International, réseau de cabinets indépendants exerçant dans 154 pays. Nos 9 000 professionnels interviennent auprès des grands groupes français et internationaux, des ETI, des PME et des groupes familiaux, ou encore des start-up, dans tous les secteurs d'activité.**

**[kpmg.fr](http://kpmg.fr)**

### **A propos de Paris-Ile de France Capitale Economique**

**Paris-Ile de France Capitale Economique, Association régie par la loi de 1901, a été créée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris et regroupe plus d'une centaine de grandes entreprises franciliennes, françaises et internationales.**

**Paris-Ile de France Capitale Economique est « l'Ambassadeur économique » de la Région Capitale et la passerelle privilégiée entre le public et le privé.**

**[gp-investment-agency.com](http://gp-investment-agency.com)**

---

Enoncé en matière de confidentialité | Mentions légales  
Informatique et liberté : vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données qui vous concernent (article 34 de la loi "informatique et liberté" du 6 janvier 1978) en envoyant un email à l'adresse suivante : [hcarlander@kpmg.fr](mailto:hcarlander@kpmg.fr)

© 2018 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International.